

臺北市網球中心 規劃案



規劃單位：臺北市體育處



一、臺北市網球中心緣起

為提升臺北市民網球運動之風氣、落實本市網球選手之訓練與扎根，臺北市政府本年度已編列450萬元先期規劃費，規劃興建一座國際級的「臺北市網球中心」，作為網球運動之訓練推廣基地兼賽會場館，未來並可辦理國內、外大型網球賽會，打造臺北市成為世界級的健康運動城市。

二、臺北市網球中心設立目的及效益

政策目的/導向

- 支援或辦理國際運動賽會
- 辦理國內各級運動賽會
- 本市網球運動菁英訓練站
- 養成市民網球運動習慣
- 強健市民體魄
- 倡導正當休閒嗜好

市場導向/目標/期望

- 帶動場館周邊發展
 - 串聯周邊商業設施發展
 - 透過賽會/活動，活絡周邊商業

大型
運動設施

中型
運動設施

小型運動設施
(社區、鄰里)



三、網球中心設立目的及效益

■ 台北市網球設施與鄰近國家主要都市網球中心之比較

序	國家	城市	設施規模
1	中國	北京	共17面網球場 (中央球場10000席)
2	中國	上海	共19面網球場 (中央球場15000席)
3	日本	東京	共41面網球場 (中央球場15000席)
4	日本	大阪	共16面網球場 (中央球場5000席)
5	韓國	首爾	共13面網球場 (中央球場10000席)
6	馬來西亞	吉隆坡	共14面網球場
7	泰國	曼谷	共11面網球場
8	新加坡		共21面球場

序	地點	設施規模
1	彩虹河濱	共17面網球場 (中央球場960席)
2	天母網球場	共6面網球場
3	青年公園	共7面網球場
4	雙園河濱公園	共6面網球場
5	水源河濱公園	共6面網球場
6	中正河濱公園	共9面網球場
7	百齡堤外網球場	共7面網球場
8	台大網球場	共9面球場
9	台科大網球場	共6面網球場
10	政大網球場	共6面網球場
11	師大分部網球場	共8面網球場

四、網球中心規劃方向

(一) 規模：1,000人青年旅館+10,000席中央球館、17面戶外網球場(含附頂蓋之四面球場)除作為亞運場館外，亦可申辦第三或第四級網球賽會

賽會等級	北市申辦機率	所需設施最小規模	球場數	基地大小
第一級 大滿貫賽	毫無機會 (目前僅限制在 四大公開賽之場 地比賽)	最少需20-25個球場 (其中包含1個附觀眾席之 主球場、1-2個附觀眾席之 副球場)	20-25	約19公頃 紐約佔18.2公頃 墨爾本佔19公頃
第二級 大師賽	難度稍高，但仍 有機會(主辦城 市申辦時得承諾 較優之條件)	最少需15-18個球場 (其中包含1個附觀眾席之 主球場、1-2個附觀眾席之 副球場)	15-18	約8-12公頃 北京佔16.8公頃 上海佔8.5公頃
第三級 世界系列賽	較易申請，機會 較大	最少需15-18個球場 (其中包含1個附觀眾席之 主球場)	15-18	約6-8公頃
第四級 挑戰者賽	易申請，機會大	最少需15-18個球場(其中 包含1個附觀眾席之主球場)	12-15	最擠約4公頃

五、網球中心預定地

寶湖國中、小預定地（5.12公頃）空照圖



五、網球中心預定地

寶湖國中、小預定地現況：目前為樹木銀行



六、網球中心經費概算

網球設施直接工程經費概估

項次	工程項目	單位	數量	單價(元)	複價(元)
一、網球中心工程					
1	中央球場(5000固定席+5000活動席)	m2	48,000	51,000	2,448,000,000
2	第一球場1000座位臨時鋁製看台	席	1,000	2,500	2,500,000
3	戶外網球場	場	17	2,500,000	42,500,000
4	風雨球場薄膜頂蓋	場	4	12,000,000	48,000,000
5	1,000人青年旅館	式	1	362,275,000	362,275,000
1~5項直接工程成本合計			2,908,275,000		

註：1.中央球場之單位造價系以臺北巨蛋之平均單位造價作為計算基準。

2.臺北巨蛋之平均單位造價： $47\text{億} \div \text{樓地板面積} 90,929\text{m}^2 = 51,688\text{元/m}^2$

六、網球中心經費概算

總經費概估

項次	工程項目	單位	數量	單價(元)	複價(元)	備註
壹、直接工程總成本合計				2,908,275,000		
貳、間接工程成本						
一	物調經費	式	1	290,827,500	254,600,000	工程造價之10%
二	專案管理	式	1	87,248,250	76,380,000	
三	工程管理費	式	1	13,921,950	12,231,333	
四	規劃設計監造費	式	1	117,814,450	104,048,000	
五	空污費	式	1	1,744,965	1,572,600	
間接工程成本合計		1	式	511,557,115		
參	工程建造費合計				3,419,832,115	
肆	公共藝術				29,082,750	
伍	總經費				3,448,914,865	

七、網球中心執行期程

99年先期規劃完成，100年徵選建築師，預計103年底前完工啟用

工作內容	時間	99年			100年				101年				102年				103年	
		2季	3季	4季	1季	2季	3季	4季	1季	2季	3季	4季	1季	2季	3季	4季	1季	2季
先期規劃與可行性評估	8個月																	
設計監造招標準備、公告與作業	3個月																	
建築設計審核與定案 (含都市設計審議)	8個月																	
工程招標準備、公告與作業	2個月																	
工程施作	19個月																	
工程驗收、申請使用執照	4個月																	

➤ 營運模式：市府營運或委外經營